

# 四川省地震

## 关于开展四川省巨灾防范工程土建及配套工程 工程量清单及控制价审核服务市场调研采购的 函

各潜在供应商：

为进一步推进四川省巨灾防范工程项目开展，根据项目实施需要，现拟通过市场调研方式，采购“四川省巨灾防范工程土建及配套工程工程量清单及控制价审核服务”服务，现将有关事项函告如下：

### 一、基本条件

1. 供应商应是在中华人民共和国境内注册，具备独立法人资格并有效存续的供应商；具有独立承担民事责任的能力。
2. 供应商应具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
3. 供应商应具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。
4. 供应商应有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。
5. 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录和不良信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将被拒绝其参与本次政府采购活动。
6. 符合法律、行政法规规定的其他条件。

### 二、需提交的相关材料

1. 营业执照副本及要求的资质证书（复印件）；

2. 具有本项目服务能力的证明材料（如类似项目相关服务合同或其他证明材料）；

3. 一次性报价单（见附件 1）；

4. 供应商认为其他应当提交的证明材料。

注：以上原件、复印件（一份）、证明材料均需加盖公司鲜章，且同时提供一份电子版资料。

### 三、限价及成交原则

1. 本次询价调研最高限价为 274300.00 元人民币，中标价为包干价，采购人不额外支付其它费用。

2. 按照《四川省地震局招标与采购管理办法（修订）》、《四川省地震局自行采购管理办法（修订）》等相关法律法规规定，本次采购以“在满足采购需求、质量和服务基础上，综合评分最高”的原则确定成交供应商。

### 四、技术和服务要求

1. 建筑工程项目施工内容：

施工地点：成都市、自贡市、攀枝花市、泸州市、德阳市、绵阳市、广元市、遂宁市、内江市、乐山市、南充市、眉山市、宜宾市广安市、达州市、雅安市、巴中市、资阳市、阿坝州、甘孜州、凉山州。

主要内容：

完成 251 个一般站标准化、301 个一般站智能化改造以及 1 个省中心、7 个中心站、1 个形变中心的基础设施和运行环境改造等内容

1) 省级应急服务保障系统建设。包括指挥大厅环境与配套设施升级、应急指挥业务用房升级、应急产品存储业务用房升级改造、指挥分中心升级改造)、灾情研判室升级改造、指挥监控设施升级改造、灾情信息协同显示终端设施升级改造、应急综合数据分析室、区域中心站应急视频系统建设、应急指挥大厅技术系统升级。

2) 省级业务汇聚中心。主要改造内容包括：(1) 地震预警技术测试室、地震环境与影响对策态势感知工作室、四川省地震灾害风险防治公共服务大厅、非天然地震风险感知运维大厅、四川省地震公共服务数据汇集中心、四川省地震灾害风险调查与评估工作室、大震震源观测工作室、前兆异常核实装备仓储室、应急流动监测设备仓储室、地球物理观测仪器备机仓储室、测震观测仪器备机仓储室、震源识别装备仓储室、大震震源探查车车库，总改造面积约 1912.74 m<sup>2</sup>；(2) 公共区域改造以及综合楼二层内庭屋面防水工程，总改造面积约 2512.42 m<sup>2</sup>；(3) 配套功能完善内容，主要包括引桥工程、排洪渠工程、电梯工程、监控系统以及温控设施改造等建设内容。(4) 站网运维中心基础改造。

3) 省级应急服务保障系统建设。科研图纸存储业务用房升级改造、应急保障升降设施升级改造。

4) 监测中心站运行环境改造，包括成都地震监测中心站、自贡地震监测中心站、攀枝花地震监测中心站、阿坝地震监测中心

站、康定地震监测中心站、甘孜地震监测中心站、西昌地震监测中心站、形变监测中心站业务用房加固、整修等基础设施改造。

5) 251 个标准站标准化改造。

## 2. 服务内容

对上述建筑工程的工程量清单(含清单说明)及控制价进行审核(含控制价说明)并出具相应报告,提供纸质报告 5 份,电子报告 5 份。具体内容如下:

1) 审查工程量计算是否正确;

2) 复核项目特征与设计图纸是否相符;

3) 审查相关取费(安全文明施工费、规费、税金等)是否满足相关文件要求;

4) 审查编制说明内容是否符合现行国家、省、市、区或行业有关规定及委托人的要求。

## 3. 技术要求

1) 审核工作及出具的审核报告质量应严格按照《建筑工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》、造价管理部门最新发布文件等相关配套文件规定执行。

2) 供应商提供的相关专业负责人应具备相关业务资格,并按照相关要求开展工作。

## 4. 成果要求

根据设计图,对送审的招标工程量清单及控制价进行审核并出具

审核报告，报告应符合现行国家或行业有关规定、标准、规范的要求，符合省、市、区有关规定及委托人的要求。以上标准存在矛盾的，执行较严的标准。

## 5. 服务期限

合同签订及甲方提交相关资料后 15 天内完成成果提交并持续提供后续相关咨询服务直至项目竣工验收。

## 五、实施要求

1. 供应商在项目实施过程中，需对项目进行规范化管理，要有项目管理组织、项目管理计划、服务资产管理等。同时，供应商应根据项目实际情况制定项目实施计划，严格按照项目实施计划推动项目实施，确保项目进度。

2. 为保证项目的顺利实施，供应商应加强实施过程中的风险控制，充分讨论并明确实施对系统可能带来的风险和隐患。

3. 在项目实施过程中，供应商应成立相应的项目组，指定一名专职的项目经理协调和调度项目实施工作。

4. 供应商须承诺在项目中所使用的各类工具应具备合法使用权，需要在甲方内部部署使用的须符合国家有关部门的要求。

5. 供应商应根据项目实际情况制定项目实施计划，严格按照项目实施计划推动项目实施，确保项目进度。

## 六、保密要求

1. 供应商必须承诺对本项目技术文件以及由用户提供的所有内部资料、技术文档和信息予以保密。供应商未经用户书面许可，不得以任何形式向第三方透露本目标书以及本项目的任何内容。

2. 供应商应加强本项目资料的保密管控，必须针对本项目建立项目纸质、声音、影像、图像、电子等各种形态资料及其载体的保密管控措施，记录资料由生成到销毁整个生命周期内的使用日志，并根据实际工作情况及时对制度进行调整。供应商应加强本项目在用户工作场所使用设备，特别是笔记本电脑、移动存储介质等便携设备使用的保密管理。接入系统网络内使用的设备，必须遵守该系统关于终端安全管理、移动存储介质管理等要求。

## 七、成交原则

本次调研参照相关法律法规，按照《四川省地震局自行采购管理办法》规定通过综合评审按照得分由高到低顺序确定成交供应商。

## 八、其他事项

1. 请符合以上条件的供应商在 4 月 1 日 9:00 前将报价单及相关材料密封装订后报送至四川省地震局 411 办公室。采购人将组织评审专家现场开封评审确认推荐成交供应商。

2. 联系人：冯老师，电话：028-85451171；

附件 1：评分标准

附件 2：一次性报价单



## 附件 1 评分标准

1. 评审小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价（含有效书面承诺）进行综合评分。综合评分法，是指响应文件满足询价文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。供应商总得分为价格、服务、商务等评定因素分别按照相应权重值计算分项得分后相加，满分为 100 分。

2. 评审小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分，并根据综合评分情况按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商。若供应商的评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序排列推荐。评审得分且最后报价相同的，按照服务指标优劣顺序排列推荐。以上都相同的，按商务条款的优劣顺序排列推荐。

### 3. 评审标准

| 序号 | 评标项目 | 权重   | 评分标准                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 一  | 报价   | 10 分 | <p>根据财政部（财库[2007]2 号）文件，综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即完全满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：</p> $\text{报价得分} = (\text{基准价} / \text{报价}) \times 0.10 \times 100$ <p>（1）根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）规定，本项目对小型和微型企业产品的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。</p> <p>（2）根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目对监狱企业产品的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。</p> <p>（3）根据财库〔2017〕141 号文件，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评</p> |

|                     |      |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     |      |      | <p>审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。本项目对残疾人福利性单位的价格给予 10% 的扣除。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。残疾人福利性单位须在响应文件中提供残疾人福利性单位声明函，否则不予认可。《残疾人福利性单位声明函》会随成交结果同时公告，接受社会监督。</p> <p>注：以上政策不重复扣除。</p>                                                                                                                                                                                     |
| <b>二 商务部分（35 分）</b> |      |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                   | 类似业绩 | 15 分 | <p>供应商自 2021 年 1 月 1（含）日至今，供应商具造价咨询评审类案例的，每提供一个得 3 分，最多得 15 分，未提供的得 0 分。（提供合同复印件加盖供应商公章，因合同信息不全或不清晰导致无法判定的，单个合同不得分）。</p>                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2                   | 团队人员 | 20 分 | <p>1. 项目负责人（5 分）<br/>项目负责人具有全国注册（一级）造价工程师得 3 分，同时具有工程相关专业高级及以上职称加 2 分，本项最高得 5 分。</p> <p>2. 专业负责人（8 分）<br/>（1）土建专业负责人：具有全国注册（一级）造价工程师（土建或土木建筑工程）得 3 分，同时具有中级及以上职称加 1 分，最多得 4 分；<br/>（2）安装专业负责人：具有全国注册（一级）造价工程师（安装工程）得 3 分，同时具有中级及以上职称加 1 分，最多得 4 分；</p> <p>3. 项目组成员（7 分）<br/>每提供 1 名具有二级及以上造价工程师得 1 分，本项最多 7 分。</p> <p>注：同一人员不重复得分，提供相关证书证明材料（注册类证书需注册在本单位）</p> |
| <b>三 技术部分（55 分）</b> |      |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                   | 服务方案 | 52 分 | <p>1. 项目总体实施方案和工作步骤，①内容完整与准确，②时间安排合理，③方案详细科学，以上完全满足项目需求的得 9 分，每有一项不足或过于简略扣 1 分。每有一项不能满足项目需求或未提供扣 3 分，扣完为止。</p> <p>2. 项目重点难点分析及解决方案，①内容完整与准确，②解决方案有效，③方案详细科学，以上完全满足项目需求的得 9 分，每有一项不足或过于简略扣 1 分，每有一项不能满足项目需求或未提供扣 3 分，扣完为止。</p> <p>3. 进度计划控制方案，①内容完整与准确，②控制方案有效，③方案详细科学，以上完全满足项目需求的得 9 分，每有一项不足或过于简略扣 1</p>                                                      |

|   |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---|------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |      |     | <p>分，每有一项不能满足项目需求或未提供扣 3 分，扣完为止。</p> <p>4. 质量及成本控制制度及方案，①责任明确，②科学合理，③控制方案合理，完全满足项目需求的得 9 分，每有一项不足或过于简略扣 1 分，每有一项不能满足项目需求或未提供扣 3 分，扣完为止。</p> <p>5. 与相关单位的沟通协调方案及措施，①完整与准确，②方案内容有效，③方案详细科学，完全满足项目需求的得 9 分，每有一项不足或过于简略扣 1 分，每有一项不能满足项目需求或未提供扣 3 分，扣完为止。</p> <p>6. 拟派驻单个项目团队及人员管理组织措施方案，①项目团队人员组织架构合理，②各专业人员分配覆盖全面，以上完全满足项目需求的得 3 分，每有一项不足或过于简略扣 1 分，每有一项不能满足项目需求或未提供扣 1.5 分，扣完为止。</p> <p>7. ①对项目管理有独特的思考和建议，②对过程中可能遇到的问题有完善的解决方案。以上完全满足项目需求的得 2 分，不足或过于简略扣 0.5 分，不能满足项目需求或未提供扣 1 分。</p> <p>8. 后期非责任问题配合处理方案及其他增值服务全面，有利于采购人与项目，完全满足项目需求的得 2 分，不足或过于简略扣 0.5 分，不能满足项目需求或未提供扣 1 分。</p> <p>注：以评审专家结合项目实际情况和投标文件独立评审为准。</p> |
| 2 | 保密承诺 | 3 分 | <p>供应商应针对本项目测评内容提供保密承诺。提供此项得 3 分，最多得 3 分，未提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

# 一次性报价单

四川省地震局：

我单位收悉并认真研究了四川省地震局《关于开展四川省巨灾防范工程土建及配套工程工程量清单及控制价审核服务市场调研采购的函》，我单位满足采购需求并自愿参加本次市场调研采购，经核算我单位报价为：人民币¥：  
元，（大写：                        ）。

## 服务清单

| 项目                                  | 服务内容及技术需求 | 数量<br>(条) | 单价<br>(元) | 总价<br>(元) | 是否满足<br>采购需求                                                 |
|-------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------------------------------------------------------------|
| 四川省巨灾防范工程土建及配套工程工程量清单及控制价审核服务市场调研采购 |           |           |           |           | <input type="checkbox"/> 满足<br><input type="checkbox"/> 部分满足 |

供应商代表：（签名）

供应商：（全称、公章）

年 月 日

## 法定代表人授权书

本授权委托书声明：我 XXX 系 XXX 的法定代表人，现授权为我公司（机构）委托代理人，以本公司（机构）的名义参加四川省巨灾防范工程土建及配套工程工程量清单及控制价审核服务市场调研采购。委托代理人在市场调研采购和委托代理合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我及我的公司均予以承认并全部承担其产生的所有权利和义务。

委托代理人无转委托权。特此委托。

委托代理人： XXX 性别： XXX 年龄： XXX

部门： XXX 职务： XXX

法定代表人（签字）： XXX 委托代理人（签字）： XXX

单位（盖章）： XXX

日期： XX 年 XX 月 XX 日

## 人员结构（附人员证明材料）

### 机构人员相关职称（从业资格）情况汇总表（可附页）

| 序号 | 姓名 | 职称/从业资格 | 备注 |
|----|----|---------|----|
| 1  |    |         |    |
| 2  |    |         |    |
| 3  |    |         |    |
| 4  |    |         |    |
| 5  |    |         |    |
| 6  |    |         |    |
| 7  |    |         |    |
| 8  |    |         |    |
| 9  |    |         |    |
| 10 |    |         |    |
| 11 |    |         |    |
| 12 |    |         |    |
| 13 |    |         |    |
| 14 |    |         |    |

2021 年以来工程量清单及控制价审核业绩表

| 年份 | 用户名称 | 项目名称 | 完成时间 | 合同金额 | 备注 |
|----|------|------|------|------|----|
|    |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |    |

注：业绩须附相关合同。

## 工程量清单及控制价编制方案

1、编制方案应根据本项目的特点和需求，实事求是详细的进行方案的编制，不得违反法律法规规定，不得夸大其词，不得空口许诺，应具有可操作性。方案中应详细说明业务的具体流程，注明每个工作环节的具体工作时间，并做出相应承诺。

2、实施方案应包括但不限于以下内容：服务内容、廉政保密、内控制度、拟开展工程量清单及控制价审核的程序和时间安排、拟从事本项目的相关专业人员配备情况等。

注：审核方案应根据本项目的特点和需求，实事求是详细的进行方案的编制，不得违反法律法规规定，不得夸大其词，不得空口许诺，应具有可操作性。

## 其它相关证明材料

申请人认为有必要提供的其它真实有效的证明材料。

