

消防水管网改造工程施工合同

甲方：四川省地震局财务与国有资产管理中心

乙方：成都市小天建筑工程公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等自愿、互惠互利的原则，就本工程相关事宜，经协商一致，达成如下协议。

一、工程名称：四川省地震局消防水管网改造工程

二、工程地点：人民南路三段 31 号

三、承包范围及内容：详情见附件

四、履约方式和期限

本工程包工包料，施工总日历天数为 15 天，自 2023 年 8 月 31 日起至 2023 年 9 月 14 日止。因雨季或甲方原因造成工期延误，由乙方书面申请经甲方确认后，工期相应顺延。

五、付款方式

1、本合同为固定总价合同（包干总价），合同价款中已包括了除甲方设计变更外的所有项目或风险。

2、合同总价（含税）为：人民币 56073.77 元（伍万陆仟零柒拾叁元柒角柒分），



完工后经甲方验收合格后七个工作日内一次性付清。

3、本合同工程价款采用银行转账方式进行支付。

六、验收标准和方式

1、乙方必须严格按照甲方技术要求及约定的承包范围和内容进行施工，按时保质保量完成，工程质量须达到国家合格标准。

2、乙方应自觉提高安全生产意识，做好现场安全防护措施，确保施工安全，施工过程中一切安全责任及措施费用概由乙方负责。

3、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失及事故，由乙方负责并承担损失。

4、对于隐蔽工程及增减项目需甲方签字认可的工作，及时提交甲方认可，并签字。隐蔽工程在自检合格的基础上提前2天通知甲方。隐蔽工程未经验收，不得进行下一道工序。

5、乙方施工人员应当具备国家规定的资质并持证上岗。

6、乙方应当使用自己的人员、技术和设备设施来完成本工程。未经甲方书面同意，乙方不得将本项目转包或分包。

7、乙方所采购和提供的材料必须是全新的未使用过的合格产品。

8、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

七、售后服务及其他优惠条款

本工程质保期为一年，质保金为合同总价5%(2803元)，质保期满后退还，不计



利息。乙方接到保修通知书后 2 天内必须到场保修，否则甲方可请人保修，所发生的费用在保修金中支付。

八、违约责任

1、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用视为验收合格，由此造成的损失由甲方负责。

2、甲方不按合同约定付款的，每逾期一日按合同总金额的 1‰ 计算违约金，按日累计。

3、乙方未能按时按质竣工的，每逾期一日按合同总金额的 1‰ 计算违约金，按日累计。

4、任何一方不得擅自解除合同，否则应当向守约方支付工程价款 20% 的违约金，并赔偿损失。

九、争议或纠纷处理

合同履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度下，双方可采取友好协商的方式解决，若协商不成，甲乙双方有权向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

十、其他

1、本合同一式六份，甲方五份乙方一份。未尽事宜，甲乙双方协商解决，附件作为合同组成部分，与合同具有同等法律效力。

2、本合同自双方代表人或委托代理人签字并加盖公司印章后生效。

附件：《四川省建设工程造价预（决）算书》



甲方（章）：四川省地震局财务与

乙方（章）：成都市小天建筑工程公司

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

开户银行：中信银行成都人民南路

开户银行：成都银行股份有限公司科华北路

支行

支行

账号：7411810182600001171

账号：10012003205707800012

联系人：郭庆

联系人：冯代军

联系电话：18030452625

联系电话：13088051488

签订日期：2023年8月31日

签订日期：2023年8月31日



扫描全能王 创建